

Scheda Intervento Privati -15.2.1.1  
**Prima Industrie S.p.A**  
Rilocalizzazione stabilimento

**a) QUADRO CONOSCITIVO**

**Breve descrizione dell'intervento;**

PRIMA INDUSTRIE, Leader mondiale nella produzione di macchine laser, sta progettando la rilocalizzazione delle attuali produzioni, del centro di Ricerca & Sviluppo e direzionale, in un nuovo sito. L'esigenza più importante è legata all'incremento dei volumi produttivi e al compattamento di unità produttive e di immagazzinamento distaccate. Inoltre, il nuovo sito dovrà rappresentare l'immagine di una Società operante sul mercato mondiale con un prodotto di alta tecnologia. L'intervento consiste nella:

- A) costruzione di uno stabilimento produttivo di 12.000 m2;
- B) Costruzione di una palazzina uffici di 5.000 m2 incluso il centro direzionale;
- C) Realizzazione di una sala "dimostrazioni" di presentazione prodotti;
- D) Realizzazione di sale training per formazione di personale interno ed esterno;
- E) Realizzazione di una impiantistica atta alle produzioni richieste.

PRIMA INDUSTRIE ha come priorità, nell'ambito di tali realizzazioni, la sostenibilità ambientale, l'efficienza energetica e la valorizzazione delle risorse umane ponendosi come candidata ideale nel posizionare tale progetto nell'area che il Comune di Collegno ha proposto come APEA

**Soggetto attuatore dell'intervento/erogatore del servizio. Specificare se trattasi di piccola o media impresa (PMI identificate dal DM 18 aprile 2005, GU n. 283 del 12.10.2005) oppure di grande impresa;**

PRIMA INDUSTRIE, S.p.A , grande azienda, Leader mondiale nella produzione di macchine laser.

**Rapporti instaurati sul territorio con altri soggetti pubblici o privati (es. università e istituti di ricerca, rapporti con cluster produttivi);**

PRIMA INDUSTRIE oggi utilizza un'ampia rete di fornitori locali, regionali, nazionali ed europei, oltre a collaborazioni continue con il Politecnico di Torino, l'Università e altri istituti di ricerca europei

**Indicare le connessioni o la complementarietà con altri interventi del PTI.**

L'insediamento del nuovo stabilimento di PRIMA INDUSTRIE S.p.A. è coerente con l'obiettivo Produzione Sostenibile del PTI Metromontano e in particolare con il progetto APEA della Città di Collegno PS-COL1.

**Risultati ed effetti attesi, anche con riguardo all'occupazione.**

Con il progetto del nuovo stabilimento, l'Azienda si pone i seguenti obiettivi:

- 1) potenziare la capacità produttiva
- 2) incrementare le attività di training sia per il personale esterno (Clienti, Agenti, Dealers etc) che per il personale interno
- 3) Miglioramento della logistica interna ed esterna allo Stabilimento
- 4) Creazione di aree dedicate per Demo e training

Per quanto riguarda i risultati:

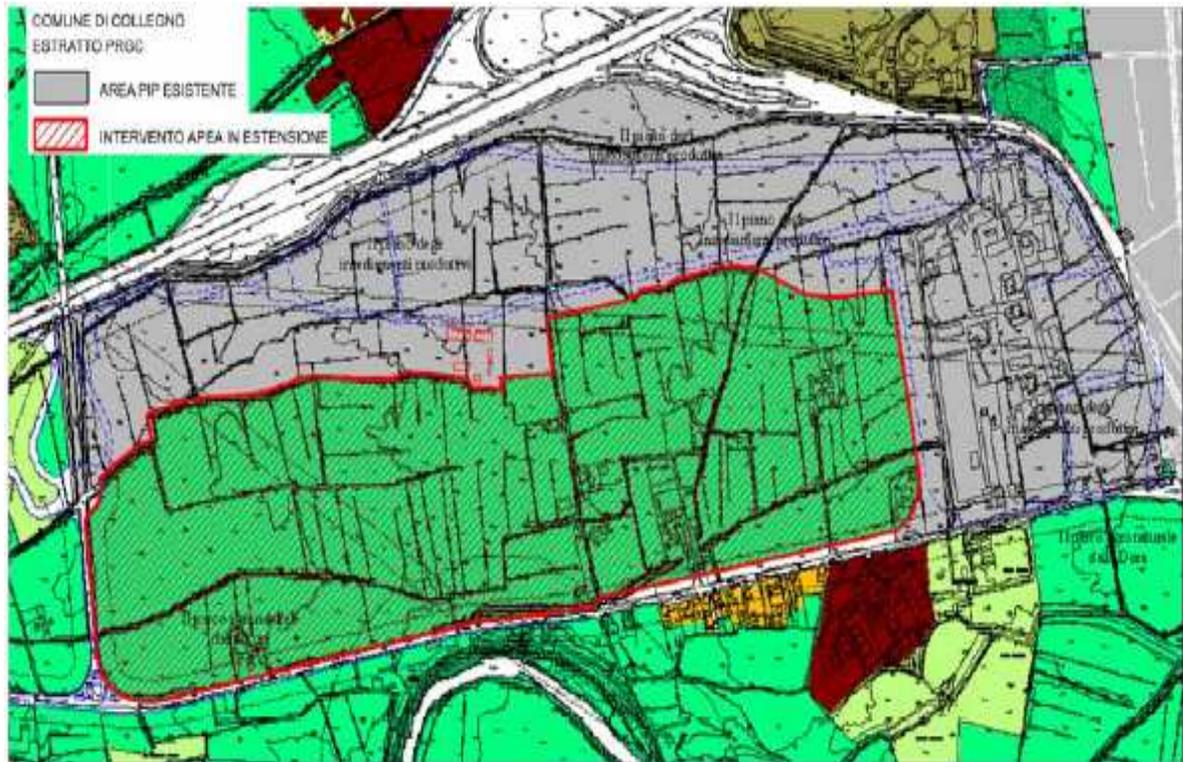
Ottimizzazione dei costi con particolare riguardo ai risparmi energetici

- Soddisfazione del Cliente finale
- Ambiente di lavoro confortevole
- Miglior presentazione sul mercato

-Adeguamento dell'immagine dell'Azienda al suo status sul mercato

## b) FATTIBILITÀ TECNICA

*Planimetria e cartografia dell'area interessata.*



## c) COMPATIBILITÀ URBANISTICA, AMBIENTALE E PAESAGGISTICA

***Indicare se l'intervento è compatibile/partialmente compatibile/non compatibile;  
Indicare se l'intervento è soggetto alle procedure di verifica o valutazione di impatto ambientale (di competenza statale, regionale, provinciale o comunale) o di valutazione d'incidenza.***

Attualmente, per l'insediamento del nuovo stabilimento di PRIMA INDUSTRIE S.p.A. è stata attivata la procedura prevista dal D.P.R. 447/98 Sportello Unico per le Attività Produttive - S.U.A.P..

La Conferenza di Servizi del 22/01/08 ha accolto favorevolmente, in linea di massima, la proposta di insediamento dell'azienda PRIMA INDUSTRIE S.p.A., rinviando l'espressione del parere definitivo, ai sensi dell'art. 5 Dpr 447/98 s.m.i., alla prossima conferenza decisoria, dove sarà presentato il Progetto Preliminare comprensivo di elaborati, relazioni, capitolati e computo metrici delle infrastrutture necessarie all'insediamento in oggetto e gli atti progettuali relativi alla variante urbanistica.

L'intervento richiede inoltre una variante complessiva dell'intero ampliamento industriale che ha già superato la fase della conferenza di pianificazione sul documento programmatico.

L'intervento beneficerà inoltre della variante connessa al SUAP che costituirà un'anticipazione della variante dell'intero ampliamento dell'area industriale. Nelle prime conferenze di SUAP come ricordato, vi è già stato assenso da parte di Regione Provincia e Comune di Collengo

**d) PROCEDURE**

***Indicare le scadenze temporali per la realizzazione dell'intervento.***

Approvazioni varianti : 4 mesi

Procedure connesse al rilascio del Permesso di costruire: 3 mesi

Progettazione esecutiva: 2 mesi

Avvio lavori: maggio 2009

**e) COSTI DI REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO E AGEVOLAZIONI PUBBLICHE RICHIESTE**

***Indicare i costi di realizzazione dell'intervento con l'evidenziazione delle voci di costo per le quali si intende richiedere un'agevolazione pubblica.***

Ad oggi, il progetto ha un costo stimato di 20.000 K€, includendo soluzioni impiantistiche per soddisfare risparmi energetici, il mantenimento ambientale e le ultime normative

E' chiaro che, in fase di realizzazione finale, certe scelte tecnologiche potranno essere più o meno spinte in funzione di un ritorno economico che può essere facilitato da possibilità di finanziamenti nazionali, regionali o comunitari che ad oggi non sono definiti e quantificabili.

***Indicare se per l'intervento sono già state inoltrate richieste di ammissione ad agevolazioni pubbliche e, in caso affermativo, indicarne la tipologia.***

Al momento non sono in corso richieste di ammissione ad agevolazioni